

**Cena: 285000.00 zł****Zdjęcie****Opis**

**\*\*\* Idealna oferta dla Tych , którzy szukają mieszkania po remoncie . \*\*\***

Na sprzedaż M-4 świeżo po generalnym remoncie o powierzchni 44,72m2 usytuowane na 2 piętrze w niskim bloku przy ul. Kurpiowskiej w Jastrzębiu-Zdroju.

W skład mieszkania wchodzi: trzy pokoje, kuchnia z oknem, przedpokój, łazienka z toaletą, duży balkon i przynależna piwnica.

Na ścianach gładzie na podłogach panele i kafle. Kuchnia widna, ze sprzętem AGD. Łazienka w nowoczesnej glazurze na wyposażeniu kabina prysznicowa, podwieszana toaleta.

Wymieniona instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna, licznik z gazu wyprowadzony na klatkę schodową. Balkon zabudowany. Wszystko widoczne na zdjęciach pozostaje na mieszkaniu ( oprócz telewizora).

Mieszkanie o dobrym nasłonecznieniu i doskonałej kondycji technicznej.

**Dostępne od zaraz.**

**Atutem mieszkania jest lokalizacja centrum miasta - liczne punkty handlowo-usługowe, szkoły, przedszkola, przychodnia, komunikacja miejska, w pobliżu galeria, place zabaw.**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i na niezobowiązującą prezentację.

**Oferta na wyłączność.**

**Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Miłosz Włodyka
Telefon	(32) 45-40-117
Telefon komórkowy	609-66-00-56
Nr licencji	18057
milosz@golddom.eu	

**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	9353
-------------	------

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	VTA-MS-9495
Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, Centrum, Kurpiowska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	44,72 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Liczba pokoi	3
Cena	285 000 PLN
Cena/m2	6372.99 PLN

**Nieruchomość**

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, fundusz remontowy, sprząatanie, woda
Liczba pięter w budynku	4
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	850 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Plac zabaw	tak
Gaz	jest
Woda	jest
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna
Ogrzewanie	miejskie

Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

### **Pomieszczenia**

Liczba pokoi	3
--------------	---