

Cena: 690000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**TYLKO U NAS !!! WYJĄTKOWA LOKALIZACJA!
 IDEALNE RÓWNIEŻ JAKO INWESTYCJA**

Przedstawiamy Państwu ofertę sprzedaży pięknego, przestronnego mieszkania na parterze w domu wolnostojącym w Międzybrodziu Bialskim. W pięknej zielonej okolicy w **odległości 200m od jeziora Międzybrodzkiego, z dostępem do wielu atrakcji turystycznych. Idealne na zamieszkanie w wyjątkowej lokalizacji lub z przeznaczeniem na wynajem krótkoterminowy.**

Bezczynszowy lokal mieszkalny o powierzchni **118m²**, który stanowi parter domu składający się z czterech nieprześciętych pokoi, kuchni, łazienki, wc, pralni i przedpokoj. **Istnieje możliwość podzielenia na dwa oddzielne mieszkania.**

Do lokalu mieszkalnego przynależą 3 pomieszczenia piwniczne, parking oraz dostęp do zagospodarowanego ogródka. Zjazd na posesję z asfaltowej drogi gminnej.

Ogrzewany nowoczesnym piecem na pellet z podajnikiem. Koszty ogrzewania + ciepła woda to 4000zł/rok. Mieszkanie przeszło generalny remont w 2017 roku. Wymieniono okna, instalację elektryczną, zrobiono gładzie, wylewki, panele. Dodatkowe wyposażenie to rolety antywłamaniowe oraz monitoring.

Dom wybudowany w technologii tradycyjnej z cegły i ocieplony 10cm styropianem.

W 2006 roku został wyremontowany dach, komin oraz częściowo elewacja.

Na podłogach w łazience, korytarzu i kuchni kafle. W pokojach panele, a na ścianach gładzie.

Dom w atrakcyjnej, zielonej okolicy. Bliski dojazd do centrum Bielska-Białej oraz Żywca.

Dla zdecydowanego klienta możliwość negocjacji ceny.

JEDYNA TAKA OFERTA NA RYNKU !!!

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną, niezobowiązującą prezentację.

Przeprowadzimy dla Państwa całą procedurę sprzedaży i przekazania nieruchomości.

Załatwimy wszystkie formalności oraz bezpłatnie zaproponujemy najlepszą formę kredytowania jeśli będzie taka potrzeba.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Miłosz Włodyka
Telefon	(32) 45-40-117
Telefon komórkowy	609-66-00-56
Nr licencji	18057
milosz@golddom.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	18057
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	VTA-MS-9756
Lokalizacja	Czernichów, Międzybrodzie Bialskie
Rodzaj budynku	piętro domu
Pow. całkowita [m2]	118,00 m ²
Piętro	wysoki parter
Liczba pokoi	4
Cena	690 000 PLN
Cena/m2	5847.46 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Liczba pięter w budynku	2
Piwnica [m2]	70,00 m ²
Stan lokalu	Po remoncie
Stan prawny	Własność
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	brak
Dojazd	asfalt
Otoczenie	jezioro
Rolety antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
--------------	---

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.