

**Czynsz najmu: 1300.00 zł**

**Zdjęcie**



**Opis**

\*\*\*\*\*Rezerwacja \*\*\*\*

Oferta z prawem wyłączności.

**NAJEM OKAZJONALNY**

Przedstawiam ofertę najmu mieszkania typu m-3, położonego na trzecim piętrze w niskiej zabudowie bloków przy ul.Górnicy (oś. Przyjaźń). Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki osobnej z WC. Salon kompleksowo wyposażony: komody, stół z krzesłami rogówkę, dywan.

Sypialnia wyposażona w łóżko, szafy w zabudowie, telewizor.

Kuchnia nowa dwu letnia, mało używana, wyposażona w sprzęty AGD plus nowa lodówka.

Łazienka wyposażona w pralkę.

Przedpokój wyposażony w szafę.

W pokojach na ścianach gładzie sufity podwieszane, podłogi panele.

Mieszkanie bardzo ładne, przytulne, słoneczne.

Właściciele oczekują na rzetelnego i dbającego o mieszkanie najemcę.

Oplaty:

- czynsz ruchomy do spółdzielni mieszkaniowej około 1000zł. ( w zależności od zużycia wody i ilości osób zamieszkałych)

- odstępné 1300 zł

- kaucja dwumiesięczna tj. 2600 zł

- opłata biura 1300 zł

- opłata Aktu Notarialnego 470 zł.

Zapraszamy na prezentację.

**Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Miłosz Włodyka
Telefon komórkowy	609-66-00-56
Nr licencji	18057
milosz@golddom.eu	

**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	9353
-------------	------

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	VTA-MW-10052
Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, Osiedle Przyjaźń, Górnicy
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	47,94 m <sup>2</sup>
Piętro	3p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	1 300 PLN
Kaucja zabezp.	2600

**Nieruchomość**

Standard	★★★★★
Oplaty w czynszu	CO, fundusz remontowy, woda, wywóz śmieci
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	beton, płyta
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	1 000 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	jest
Liczba balkonów	1
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	jednostronne

**Pomieszczenia**

<b>Liczba pokoi</b>	2
<b>Typ kuchni</b>	z zabudową kuchenną
<b>Rodzaj kuchni</b>	aneks kuchenny
<b>Podłoga kuchni</b>	terakota
<b>Wyposażenie kuchni</b>	zmywarka, zlewozmywak z baterią, stała zabudowa, sprzęt AGD, MIKROFALÓWKA, MEBLE KUCHENNE W ZABUDOWIE, lodówka-zamrażalka,, kuchnia gazowa, krzesła
<b>Typ łazienki</b>	bez wc
<b>Glazura łazienki</b>	nowego typu
<b>Podłoga łazienki</b>	terakota
<b>Wyposażenie łazienki</b>	lustro, pralka, umywalka, wanna
<b>Wyposażenie dodatkowe</b>	pralka
<b>Glazura WC</b>	nowego typu
<b>Liczba przedpokoi</b>	1