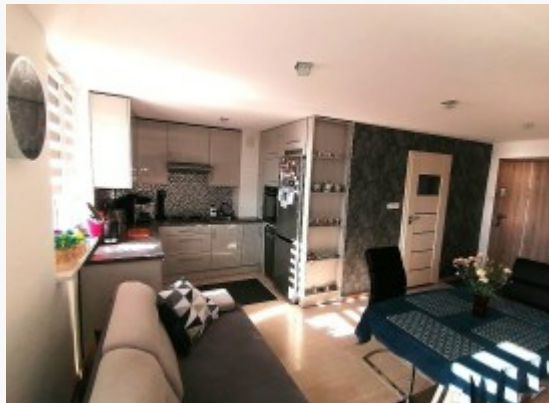


Cena: 415000.00 zł**Zdjęcie****Opis****Tylko u Nas**

Na sprzedaż przestronne M-4 o powierzchni 61,80m2 usytuowane na IX piętrze przy ul. Kaszubskiej w centrum miasta Jastrzębia-Zdroju.

Mieszkanie w bardzo funkcjonalnym układzie.

W skład mieszkania wchodzi: salon, dwa nieprzechodnie pokoje, przedpokój, kuchnia otwarta na salon, łazienka z toaletą, duży balkon i przynależna piwnica.

W mieszkaniu parę lat temu został przeprowadzony remont, wymienione zostały okna, kaloryfery, drzwi zewnętrzne i wewnętrzne, instalacja wodno-kanalizacyjna i elektryczna.

Nowoczesna kuchnia w zabudowie ze sprzętem AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik, okap).

Łazienka w glazurze na wyposażeniu kabina prysznicowa z odpływem liniowym i deszczownicą, duże lustro, pralka, umywalka nablutowa.

W przedpokoju pojemna szafa z lustrami. Mieszkanie pozostaje częściowo umeblowane.

Na podłogach panele winylowe trwałe i łatwe w utrzymaniu, na ścianach gładzie, sufity podwieszane. Okna PCV z żaluzjami dzień-noc. Na balkonie została zamontowana siatka, jeżeli ktoś ma kotka to jest super rozwiązanie.

Doskonałe doświetlenie, salon od strony wschodniej zapewniający przytulną atmosferę i naturalne światło przez cały dzień.

Mieszkanie bardzo gustownie zaaranżowane i nie wymaga nakładu finansowego.

Forma własności - odrębna własność (z księgą wieczystą).

Termin opuszczenia lokalu do uzgodnienia.

Blok po termomodernizacji, wejście do klatki zabezpieczone domofonem.

Atutem mieszkania jest lokalizacja centrum miasta, liczne punkty handlowo-usługowe, szkoły, przedszkola, przychodnia, komunikacja miejska, place zabaw.

Oferta na wyłączność biura.

Przeprowadzimy dla Państwa całą procedurę sprzedaży i przekazania nieruchomości.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Miłosz Włodyka
Telefon komórkowy	609-66-00-56
Nr licencji	18057
milosz@golddom.eu	

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	9353
-------------	------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	VTA-MS-10061
Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, Osiedle Pionierów, Kaszubska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	61,80 m ²
Piętro	9p
Liczba pokoi	3
Cena	415 000 PLN
Cena/m2	6715.21 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	sprzątanie, CO, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Liczba pięter w budynku	10
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	850 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Plac zabaw	tak
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna

Załatwimy wszystkie formalności oraz bezpłatnie zaproponujemy najlepszą formę kredytowania jeśli będzie taka potrzeba.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i na prezentację.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Winda	tak
Liczba wind	2
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
--------------	---